

合肥市物业管理协会文件

合物协字〔2026〕37号

关于组织智能楼宇管理员、保卫管理员 职业技能等级培训班预报名的通知

各会员单位、相关单位：

为提升全市秩序维护管理服务能力，助力建设知识型、技能型、创新型行业人才队伍，应部分会员需要，我协会近期拟举办智能楼宇管理员（三级、四级）、保卫管理员（三级）职业技能培训班。现就预报名相关事宜通知如下：

一、培训形式

（一）智能楼宇管理员（三级、四级）。采取线下集中授课和网上辅导的形式，线下集中授课为半天。

（二）保卫管理员（三级）。采取线下集中授课和网上辅导的形式，线下集中授课为一天。

具体开课时间、地点另行通知。

二、报名条件

(一) 三级/高级工（智能楼宇管理员高中学历、保卫管理员大专及以上学历，且满足以下条件之一即可）

1. 累计从事本职业工作 10 年（含）以上。

2. 取得本职业或相关职业四级/中级工职业资格（职业技能等级）证书后，累计从事本职业或相关职业工作满 4 年。

3. 取得符合专业对应关系的初级职称（专业技术人员职业资格）后，累计从事本职业或相关职业工作满 1 年。

4. 取得本专业或相关专业的技工院校高级工班及以上毕业证书（含在读应届毕业生）。

5. 取得本职业或相关职业四级/中级工职业资格（职业技能等级）证书，并取得高等职业学校、专科及以上普通高等学校本专业或相关专业毕业证书（含在读应届毕业生）。

6. 取得经评估论证的高等职业学校、专科及以上普通高等学校本专业或相关专业的毕业证书（含在读应届毕业生）。

(二) 四级/中级工：（智能楼宇管理员高中学历，且满足以下条件之一即可）

1. 累计从事本职业或相关职业工作满 5 年。

2. 取得本职业或相关职业五级/初级工职业资格（职业技能等级）证书后，累计从事本职业或相关职业工作满 3 年。

3. 取得本专业或相关专业的技工院校或中等及以上职业院校、专科及以上普通高等学校毕业证书（含在读应届毕业生）。

具体届时由承办单位核实。

三、组织单位

本次培训由合肥智教严选职业培训学校主办组织，接受合肥市物业管理协会的指导。

四、培训认定费用

智能楼宇管理员三级培训、认定费用共 1380 元/人，四级培训、认定费用共 980 元/人；保卫管理员三级培训、认定费用共 2000 元/人。

由参训人员或所在单位以转账形式转入以下账户：

户名：合肥智教严选职业培训学校有限公司

账户：225007517591000004

开户行：徽商银行自贸区合肥片区支行

汇款时请务必备注“培训人员（单位+姓名）”

也可于培训报到时以现金形式交纳培训费用。

五、相关政策

经认定考核合格，可获得人力资源社会保障部门认可的职业技能等级证书，可在 OSTA 国家职业技能等级查询平台全国联网查询。符合条件的，个人还可按规定自行申请职业技能提升补贴，具体以相关主管部门发布的政策为准，协会和培训机构将积极关注，政策出台后及时转发提示。

六、报名方式与材料

此次培训班采取预报名方式，请各单位于 2026 年 11 月 26 日将报名表发至邮箱 2683880281@qq.com，逾期不再受理。参训

学员需提交个人 1 寸白底照片、本人身份证复印件 1 张、毕业证书复印件 1 张、参保证明 1 份。

培训班报名及培训相关具体事宜可与合肥智教严选职业培训学校联系，丁老师 0551-65884618，13225899056。协会联系方式，郭欣 0551-62646808。

附件：智能楼宇管理员、保卫管理员培训报名表



合肥市物业管理协会
2026 年 10 月 9 日

附件

智能楼宇管理员、保卫管理员培训报名表

单位名称（盖章）：

培训联系人：

联系电话：

序号	姓名	身份证号	工种名称 (保卫管理员/智能楼宇)	级别	学历	联系方式

注：各报名单位填写以上表盖章后扫描并附上参训人员的一寸彩色电子照片、身份证扫描件、学历证书扫描件（学信网截图也可）、社保（三级近十年，四级近五年，如参保年限不够，有几年传几年），并于11月26日下午下班前发送至电子邮箱 2683880281@qq.com。

