

合肥市物业管理协会

关于全力做好物业服务区域疫情防控的倡议书

各物业服务企业、各会员单位：

当前，国内部分地区疫情出现反弹，安徽省内已出现新冠病毒确诊病例，病毒传播性强，疫情形势严峻。为提高物业管理区域疫情防控工作的工作力度，坚决遏制疫情传播扩散势头，为更好地做好物业管理区域疫情防控工作，展现合肥市物业服务行业的社会价值和责任担当，我会就防疫工作向全市物业服务企业，特别是在疫情地区有服务项目的会员单位发出如下倡议：

一、严格落实物业管理区域卡口管理

坚决服从属地防疫部门的管理，在物业管理区域入口处安排人员做到“一问二测三扫描四安置”的“四步法”，对人员进入严格把关；在进入小区的大门及物业管理区域内的显著位置明示必须正确佩戴口罩才能进入；必须严格执行所有进出物业管理区域（包含写字楼物业管理区域）人员（含车乘人员）的亮码、扫码、测温、戴口罩等防控措施，严防未佩戴口罩进出小区的人员，引导人员安全有序流动。发现异常立即向属地街道、社区报告。

二、配合做好重点人员排查管控服务

及时了解掌握物业管理区域人员流动情况，配合属地街道、社区做好从中高风险地区 and 防疫重点地区返肥人员的排查，积极参与区域联防联控，同时配合街道、社区做好居家隔离人员的管控及生活服务保障。

三、加强重点环节清洁消毒

一是各物业服务企业要按照防疫工作要求，重点做好电梯、主要出入口、垃圾箱房（桶）等共用部位和公用设施设备的清洁消毒和通风，并公示消毒记录。保障小区公共部位、公共场所的通风换气；倡导在电梯内及电梯前室按键面板定期张贴更换保护膜、提供一次性纸巾等方式，减少公共交叉接触；二是定期对快递柜进行清洁消毒，提醒员工、业主取件后就地拆封处理，尽量不要将快递外包装带回家。如收到国际快递或来自中高风险地区 and 防疫重点地区的快递，应立即对内、外包装进行全面消毒。不要网购、邮寄未经检测合格、无检验检疫证明、无消毒合格证明的进口冷链食品；三是做好物业管理区域内日常保洁，及时清理卫生死角、垃圾桶，与相关单位配合做好生活垃圾收运处理工作。

四、加强员工自我防护意识

一是做好员工的个人防护，按岗位落实戴口罩，使用防护手套、防护服等要求，引导员工尽快接种新冠疫苗和加强针；二是不组织大型聚会、聚餐，不组织跨省、跨市外出；三是加强员工自我健康动态监测，对出现红码、黄码等异常情况的，对前往中高风险地区 and 防疫

重点地区返肥的，应立即停止岗位工作并向相关部门报告。

五、加强宣传引导

各物业管理区域采取宣传栏、电子屏、业主群、小区宣传册等多种方式，提醒业主、房屋使用人配合做好疫情防控各项措施，宣传引导业主减少聚集性活动，提高自我防范意识。及时转发政府部门疫情防控动态信息，加强疫苗接种知识宣传，动员业主尽快接种新冠疫苗和加强针，定期向业主推送物业服务企业防疫工作开展情况，加强与业主的联系沟通，争取业主对防疫工作的理解与支持。

疫情就是命令，防控就是责任。让我们在党和政府的坚强领导下，坚定信心，敢于担当，团结一致，冲锋在前，从严从紧落实各项防控措施和工作要求，坚决打赢疫情防控阻击战！

